

ДОГОВОР БЕЗВОЗМЕЗДНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

_____ 2022 г.

Псковская региональная общественная благотворительная организация «Общество родителей детей-инвалидов с аутизмом «Я и ТЫ», именуемая в дальнейшем «Ссудодатель» в лице Председателя Захарченко Дмитрия Александровича, действующего на основании Устава с одной стороны и

ФИО _____
(ссудополучателя, либо его законного представителя, действующего в интересах недееспособного)

паспорт серии _____ № _____, выдан _____,

зарегистрирован _____,
именуемый в дальнейшем «Ссудополучатель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. По настоящему договору Ссудодатель обязуется передать во временное безвозмездное пользование Ссудополучателю следующее имущество: *жилое помещение в трёхкомнатной квартире, расположенной по адресу: г. Псков, ул. Коммунальная, д. 66, кв. 49*, именуемое в дальнейшем "имущество" для временного проживания Ссудополучателя в составе группы из ___ человек, на период прохождения им курса обучения самостоятельному проживанию в условиях квартиры с целью развития у него навыков в бытовой, досуговой и социально-коммуникативной деятельности.

1.2. Ссудодатель с согласия собственника имущества вправе передавать вышеуказанное имущество в пользование третьих лиц.

1.3. Ссудополучатель будет нести риск случайной гибели или повреждения имущества, если имущество погибнет или будет испорчено в связи с тем, что он использовал имущество не в соответствии с договором или назначением имущества либо передал имущество третьему лицу, а также если Ссудополучатель мог предотвратить гибель или порчу имущества, пожертвовав своим имуществом, но предпочел сохранить свое имущество.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Ссудодатель обязан:

2.1.1. Предоставить Ссудополучателю имущество в состоянии соответствующем условиям настоящего договора и ее назначению.

2.1.2. Предоставить имущество со всеми принадлежностями и относящимися к нему документами (техническая документация и т.п.), необходимыми для его нормальной эксплуатации.

2.2. Ссудополучатель обязан:

2.2.1. Поддерживать имущество, полученное во временное безвозмездное пользование в удовлетворительном состоянии, технические приборы в исправном состоянии.

2.2.2. Нести все необходимые расходы (коммунальные платежи) по содержанию имущества.

2.2.3. Не передавать имущество третьим лицам.

3. Ответственность сторон

3.1. Стороны несут ответственность в соответствии с действующим гражданским законодательством РФ.

4. Досрочное расторжение договора

4.1. Ссудодатель вправе требовать досрочного расторжения, когда Ссудополучатель:

- 1) использует имущество не в соответствии с условиями договора или назначением;
- 2) не выполняет обязанностей по содержанию имущества в исправном состоянии;
- 3) существенно ухудшает состояние имущества;
- 4) передает имущество третьим лицам.

4.2. Ссудополучатель вправе требовать досрочного расторжения:

- 1) при обнаружении недостатков, делающих нормальное использование имуществом невозможным или обременительным, о наличии которых он не знал и не мог знать в момент заключения настоящего договора;
- 2) если имущество в силу обстоятельств, за которые он не отвечает, окажется в состоянии, непригодном для использования.

5. Заключительные положения, изменение и дополнение договора

5.1. Все изменения и дополнения к настоящему договору действительны тогда, когда они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями обеих сторон.

5.2. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регламентируются действующим законодательством РФ.

5.3. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания. Каждая из сторон вправе во всякое время отказаться от настоящего договора, известив об этом другую сторону за один месяц.

5.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах по одной для каждой стороны.

6. Адреса и реквизиты сторон:

Ссудодатель:	Ссудополучатель:
ПРОБО «Я и ТЫ» 180002, г. Псков, ул. Я. Райниса, д. 56 тел.: (8112) 29-03-83 эл. почта: probo.me-and-you@yandex.ru ИНН: 6027081657 КПП: 602701001 ОГРН: 1046000901100 Председатель _____ Д.А. Захарченко	